

リノベーション生活

大建設株式会社

～今の暮らしを快適に楽しく暮らせる住まいづくり～

住む人の想いのこもった家づくり、生活スタイルにあった間取り、

「癒される空間・木のぬくもり」をお届けします。

* CASE *

* 新築・戸建て

* 古い家を建替えたい

* バス・トイレを広く快適にしたい

* 2世帯住宅にリフォームしたい

* システムキッチン・アイランドを使いたい

* 玄関・階段に手すりを付けてバリアフリーにしたい

* マンションのリノベーション

などなど、お客様のご要望にそった住宅を
ご提供いたします。

お問い合わせ

大 建 設 株 式 有 限 公 司

営業時間 8:30～18:00

TEL 0463-33-3895 メールアドレス daiken@sage.ocn.ne.jp

定休日 日曜日・祝日

FAX 0463-32-6978 ホームページ <https://www.daikensetsu.co.jp/>

1day Reform 玄関ドア



夏涼しく、冬暖かく、
エコで快適な玄関へ

断熱



夏も爽やかに、
心地よい風が抜ける

採風

日差しが明るく、
光を取り入れる玄関へ

採光

優れた断熱性能で冬暖かく

壁を壊さず、たった1日の簡単施工
のできるリフォーム用の玄関ドア。

*スタイリッシュ

*ナチュラル

*トラディショナル

*和風

住まいのスタイルに合わせて選
べる豊富なラインアップ。

*夏涼しく、冬暖かい「断熱」

*心地よい風を住まいに採り入れる
「採風」

*陽の光を採り入れる「採光」

エコで一年中心地よく、快適に！

創業50年余り、平塚・大磯エリアを中心にお客様に喜んでいただける住宅をご提供して参りました。
地域の皆様に安心して末永くお付き合いをさせて頂くために、お電話一本ですぐに対応させて頂きます。
お見積もりは無料、しつこい営業も一切いたしません。どうぞお気軽にお問合せ下さい。



ちょこっと豆知識

年末に大掃除をする意味

江戸時代に「すす払い」と呼ばれる大掃除が12月13日に行われていました。
新年にご先祖様の霊と言われる「歳神様」（諸説あります）を気持ちよくお迎え出来るよう、
この日からお正月の準備が始まったと言われています。身辺を清めて歳神様に来年の幸せを運
んでもらいましょう。
しめ縄や門松を置くのは歳神様にお越しいただく目印です。
玄関まわりもきれいにしたいですね。
お正月のお飾りは大掃除が終わって12月28日までに飾ります。

元旦に掃除などをしてはいけないと言われる理由には、お掃除はお迎えした歳神様を「掃き出
す」ことになると言われており、お洗濯は「服（福）を洗い流す」と言われています。せっか
くお越しいただいた神様が帰ってしまうからなのですね。

ちなみに、初詣の神様は「氏神様」と言って地域を守ってくれる神様、「歳神様」は家を守っ
てくれる神様なので両方の神様を大切にしたいですね。

年末の大掃除にはご家族で担当を決めてお家をきれいにしましょう。
そして新年に歳神様を気持ちよくお迎えしましょう！

大建設株式会社

住まいの癒し空間 浴室編



一日の疲れを癒やしてくれるお風呂の湯船にゆっくり浸かって心も体もリラックス。フルーツの皮を天日乾燥させ、お茶用ティーパックに適量を入れ湯船に浮かべると、フルーツの豊かな香りが浴室に広がるだけでなく、血行促進や美肌効果なども期待でき、ゆったりとしたバスタイムを楽しむことができますよ。

Q: どうしてお風呂はカビが生えやすいの？

A: お風呂場は、カビが育つ条件にぴったりなのです。

湿度・温度・栄養といった繁殖条件に合った場所です。



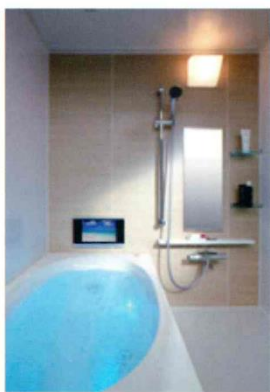
この条件を防ぐことでカビの発生を抑えることができます。



対策として、①入浴後は浴槽にフタをして、浴室内をザッと水で流しておく、②入浴後は1時間ほど換気扇を回したり、窓を開けて湿気を排除する、③湯が冷めると、人体の脂肪分と水道水のカルシウムイオンが反応して固まりやすくなるため、浴槽の湯は温かいうちに抜いておくことなどです。

●カビが発生してしまった場合の対策

市販のカビ取り剤を使用してお掃除するのがベストです。カビを除去するコツは、カビ取り剤を吹きかけた後、すぐに洗い流さずに数時間放置すること。カビは根を張りながら繁殖していくので、カビ取り剤をしっかりと浸透させるには、ある程度時間を置く必要があるからです。「それでも取れない!」という場合には、ティッシュやキッチンペーパーにカビ取り剤をたっぷり含ませて、一晩貼りつけておくのもよいでしょう。ただし、カビ取り剤は素材により使えない場合もあるので、カビ取り剤の注意書きをお読みください。



●お風呂用洗剤

お風呂特有の白いカルシウム汚れには、カルシウム捕捉材を含んだお風呂用洗剤を。プラスチック、ホーロー、ステンレス、人造大理石など、浴室に使われているほとんどの材質を傷つけずにきれいに。お手入れ後は水気をよく拭き取っておきましょう。

●パイプ洗浄剤

排水の流れが悪くなったら、パイプ洗浄剤を流し込んで下さい。定期的なお手入れには酵素と微生物の働きで水アカを分解する「微生物タイプ」が環境にやさしくおすすめです。塩素系タイプでもOK!

「湯ざめしにくいお風呂ってないのかしら？」 浴室リフォームアドバイス

最近のユニットバスは、色々な機能が搭載されています。音響機能、換気・暖房乾燥機能、乾く床・温かい床、清浄機能、清掃機能など。特にエコ商品の開発は盛んで、湯ざめしにくい高断熱浴槽のものが増えています。地球にやさしい上に光熱費削減ができれば有難いことですネ。高断熱浴槽をおすすめします。





住まいの自己診断チェックシート

お住いの事で当てはまる項目はありますか？

お家も人と同じ、早めの診断と適切なメンテナンスが必要です！

項目にチェックがついた方、まずにご相談ください。
(高所での作業や足場を要する点検は危険ですのでぜひご連絡ください。)

基	礎	☐ ひび割れ ☐ 蟻道 ☐ 水平傾斜 ☐ 垂直傾斜 ☐ 鉄筋錆 ☐ モルタル剥離 ☐ 鉄筋膨らみ ☐ 著しい損傷
床		☐ きしみ音 ☐ 傾斜 ☐ ぶかぶかする ☐ 著しい損傷 ☐ 畳の縁取りの切れ ☐ 畳のシミ・カビ
外	壁	☐ ひび割れ ☐ こけ ☐ 膨らみ ☐ 剥離 ☐ シーリング不良
内	壁	☐ ひび割れ ☐ 結露 ☐ シミ・カビ ☐ 剥がれ ☐ 著しい損傷
キッチン		☐ ガスコンロ劣化 ☐ 換気不良 ☐ 排水不良 ☐ システムキッチン を考えている
トイレ		☐ 便座ぐらつき ☐ 換気扇不良 ☐ 床壁汚れ ☐ 温水トイレを考 えている
洗面所		☐ シミ・カビ・汚れ ☐ 照明不良 ☐ 給水栓作動不良 ☐ 照明不 良
浴室		☐ 排水不良 ☐ シーリング劣化 ☐ 浴槽・壁等の損傷・劣化 ☐ 給水栓作動不良 ☐ 換気扇作動不良・錆
天井		☐ 雨水漏れ ☐ 腐朽
屋根	根	☐ ヒビ・割れ ☐ 表面劣化 ☐ 屋根材ズレ ☐ 塗装の劣化 ☐ 金物錆
雨樋	樋	☐ 硬化・ヒビ ☐ 横樋のごみ ☐ 排水不良 ☐ たわみ
バルコニー		☐ 手すりのぐらつき ☐ 錆 ☐ 塗装劣化 ☐ 床の排水不良 ☐ 床の防水劣化 ☐ 床の膨らみ
屋外	外	☐ 門扉の施錠不良 ☐ 門扉の開閉不良 ☐ 門扉の錆 ☐ 塀の膨ら み ☐ 塀のブロックひび割れ ☐ 塀の錆



長く快適にお住まい頂くための 5 つのポイント



- 1.「塵も積もれば山となる」住まいの点検を兼ねて日頃からこまめにお掃除をしましょう！
- 2.お子様にもお手伝いをしてもらい、ご家族全員でお手入れをしましょう！
- 3.住まいも愛車と同様に定期的なお手入れが必要です。計画的なお手入れで大切な資産を守りましょう！
- 4.難しいことはどうぞ専門家へご相談ください。
- 5.悪質業者に気を付けてください。